ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลตำบลพนางตุง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
251	โฉนด	5081	11263	ม.5 ต.พนางตุง	อยู่อาศัย	0	0	13.5	13.50	425.00	5,737.50	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	54.00	100.00	7,250.00	391,500.00	21	125,280	266,220	271,958	271,958	50	0	0.02
252	โฉนด	5082	11264	ต.พนางตุง	อยู่อาศัย	0	0	13.5	13.50	425.00	5,737.50	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	54.00	100.00	7,250.00	391,500.00	21	125,280	266,220	271,958	271,958	50	0	0.02
					เกษตรกรรม	0	2	82.5	282.50	425.00	120,062.50												120,063	120,063	50	0	0.01
253	โฉนด	5053	11273	ม.4 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	1	1	70	570.00	1,350.00	769,500.00												769,500	769,500	50	0	0.01
254	โฉนด	5062	11274	ม.1 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	1	2	15	615.00	525.00	322,875.00												322,875	322,875	50	0	0.01
255	โฉนด	5063	11275	ม.6 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	1	2	15	615.00	125.00	76,875.00												76,875	76,875	50	0	0.01
256	โฉนด	5064	11276	ม.4 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	1	2	15	615.00	125.00	76,875.00												76,875	76,875	50	0	0.01
257	โฉนด	5065	11277	ม.4 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	1	2	15	615.00	125.00	76,875.00												76,875	76,875	50	0	0.01
258	โฉนด	5066	11278	ม.4 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	1	2	15	615.00	125.00	76,875.00												76,875	76,875	50	0	0.01
259	โฉนด	5100	11286	ม.8 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	10	0	0	4,000.00	150.00	600,000.00												600,000	600,000	50	0	0.01
					เกษตรกรรม	9	3	65	3,965.00	150.00	594,750.00												594,750	594,750	50	0	0.01
260	โฉนด	5075	11295	ม.13 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	4	0	39	1,639.00	125.00	204,875.00												204,875	204,875	50	0	0.01

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
261	โฉนด	5092	11843	ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	1	53	153.00	150.00	22,950.00												22,950	22,950	50	0	0.01
262	โฉนด	5084	11844	ม.7 ต.พนางตุง	อยู่อาศัย	0	0	19.5	19.50	300.00	5,850.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	78.00	100.00	7,250.00	565,500.00	21	180,960	384,540	390,390	390,390	50	0	0.02
					เกษตรกรรม	1	0	50.5	450.50	300.00	135,150.00												135,150	135,150	50	0	0.01
263	โฉนด	5088	11851	ม.10 ต.พนางตุง	อยู่อาศัย	0	0	26.25	26.25	200.00	5,250.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	105.00	100.00	7,250.00	761,250.00	36	471,975	289,275	294,525	294,525	50	0	0.02
					เกษตรกรรม	0	3	65.75	365.75	200.00	73,150.00												73,150	73,150	50	0	0.01
264	โฉนด	5108	11852	ม.3 ต.พนางตุง	อยู่อาศัย	0	0	13.5	13.50	425.00	5,737.50	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	54.00	100.00	7,250.00	391,500.00	11	46,980	344,520	350,258	350,258	50	0	0.02
					เกษตรกรรม	2	0	60.5	860.50	425.00	365,712.50												365,713	365,713	50	0	0.01
265	โฉนด	5093	11855	ม.8 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	2	50	250.00	625.00	156,250.00												156,250	156,250	50	0	0.01
266	โฉนด	5089	11856	ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	2	0	0	800.00	250.00	200,000.00												200,000	200,000	50	0	0.01
267	โฉนด	5090	11857	ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	1	0	0	400.00	250.00	100,000.00												100,000	100,000	50	0	0.01
268	โฉนด	5091	11858	ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	1	0	0	400.00	250.00	100,000.00												100,000	100,000	50	0	0.01
269	โฉนด	5109	11907	ม.9 ต.พนางตุง	อยู่อาศัย	0	0	24	24.00	500.00	12,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	96.00	100.00	7,250.00	696,000.00	21	222,720	473,280	485,280	485,280	50	0	0.02
					เกษตรกรรม	1	2	66	666.00	500.00	333,000.00												333,000	333,000	50	0	0.01
270	โฉนด	5110	11908	ม.3 ต.พนางตุง	อยู่อาศัย	0	0	18	18.00	500.00	9,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	72.00	100.00	7,250.00	522,000.00	21	167,040	354,960	363,960	363,960	50	0	0.02
					เกษตรกรรม	1	3	2	702.00	500.00	351,000.00												351,000	351,000	50	0	0.01
271	โฉนด	5111	11909	ม.3 ต.พนางตุง	อยู่อาศัย	0	0	18	18.00	500.00	9,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	72.00	100.00	7,250.00	522,000.00	21	167,040	354,960	363,960	363,960	50	0	0.02
					เกษตรกรรม	1	2	45	645.00	500.00	322,500.00												322,500	322,500	50	0	0.01

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
272	โฉนด	632	11930	ต.ทะเลน้อย	เกษตรกรรม	0	1	18	118.00	125.00	14,750.00												14,750	14,750	50	0	0.01
273	โฉนด	633	11931	ต.ทะเลน้อย	เกษตรกรรม	0	0	57	57.00	125.00	7,125.00												7,125	7,125	50	0	0.01
274	โฉนด	5107	12320	ม.1 ต.พนางตุง	อื่นๆ	0	0	18	18.00	1,450.00	26,100.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	72.00	100.00	7,250.00	522,000.00	21	167,040	354,960	381,060	381,060	0	381,060	0.02
					เกษตรกรรม	0	0	68	68.00	1,450.00	98,600.00												98,600	98,600	50	0	0.01
275	โฉนด	5061	12327	ม.6 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	2	95	295.00	400.00	118,000.00												118,000	118,000	50	0	0.01
276	โฉนด	5130	12329	ม.13 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	0	27	27.00	400.00	10,800.00												10,800	10,800	50	0	0.01
277	โฉนด	5132	12338	ม.11 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	1	56	156.00	400.00	62,400.00												62,400	62,400	50	0	0.01
278	โฉนด	5094	12340	ม.12 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	1	35	135.00	2,000.00	270,000.00												270,000	270,000	50	0	0.01
279	โฉนด	5095	12341	ม.12 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	1	35	135.00	150.00	20,250.00												20,250	20,250	50	0	0.01
280	โฉนด	5096	12342	ม.12 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	0	68	68.00	150.00	10,200.00												10,200	10,200	50	0	0.01
281	โฉนด	5097	12343	ม.12 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	0	67	67.00	150.00	10,050.00												10,050	10,050	50	0	0.01
282	โฉนด	5098	12344	ม.12 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	0	83	83.00	1,500.00	124,500.00												124,500	124,500	50	0	0.01
283	โฉนด	5099	12345	ม.12 ต.พนางตุง	อยู่อาศัย	0	0	39	39.00	2,000.00	78,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	180.00	100.00	7,250.00	1,305,000.00	4	52,200	1,252,800	1,330,800	1,330,800	50	0	0.02
					อื่นๆ	0	0	6	6.00	2,000.00	12,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	24.00	100.00	7,250.00	174,000.00	4	6,960	167,040	179,040	179,040	0	179,040	0.02
					เกษตรกรรม	0	1	88	188.00	2,000.00	376,000.00												376,000	376,000	50	0	0.01

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
284	โฉนด	5122	12357	ม.7 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	2	15.5	215.50	300.00	64,650.00												64,650	64,650	50	0	0.01
					อยู่อาศัย	0	0	13.5	13.50	300.00	4,050.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	54.00	100.00	7,250.00	391,500.00	21	125,280	266,220	270,270	270,270	50	0	0.02
285	โฉนด	5123	12358	ม.7 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	2	16	216.00	300.00	64,800.00												64,800	64,800	50	0	0.01
286	โฉนด	5124	12359	ม.6 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	1	31	131.00	150.00	19,650.00												19,650	19,650	50	0	0.01
287	โฉนด	5126	12376	ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	2	0	0	800.00	150.00	120,000.00												120,000	120,000	50	0	0.01
288	โฉนด	5127	12377	ม.3 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	1	0	0	400.00	150.00	60,000.00												60,000	60,000	50	0	0.01
289	โฉนด	5128	12378	ม.3 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	1	0	0	400.00	150.00	60,000.00												60,000	60,000	50	0	0.01
290	โฉนด	5125	12389	ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	5	2	28	2,228.00	150.00	334,200.00												334,200	334,200	50	0	0.01
291	โฉนด	5140	12418	ม.10 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	1	19	119.00	850.00	101,150.00												101,150	101,150	50	0	0.01
292	โฉนด	5143	12426	ม.1 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	0	83	83.00	350.00	29,050.00												29,050	29,050	50	0	0.01
293	โฉนด	5144	12427	ม.2 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	1	10	110.00	350.00	38,500.00												38,500	38,500	50	0	0.01
294	โฉนด	5145	12428	ม.2 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	1	91	191.00	350.00	66,850.00												66,850	66,850	50	0	0.01
295	โฉนด	5119	12429	ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	1	3	38	738.00	150.00	110,700.00												110,700	110,700	50	0	0.01
296	โฉนด	5120	12430	ม.12 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	1	3	15	715.00	150.00	107,250.00												107,250	107,250	50	0	0.01

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
297	โฉนด	5148	12435	ม.10 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	2	9	209.00	2,700.00	564,300.00												564,300	564,300	50	0	0.01
298	โฉนด	5149	12436	ม.5 ต.พนางตุง	อยู่อาศัย	0	0	13.5	13.50	350.00	4,725.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	54.00	100.00	7,250.00	391,500.00	11	46,980	344,520	349,245	349,245	50	0	0.02
					เกษตรกรรม	0	1	17.5	117.50	350.00	41,125.00												41,125	41,125	50	0	0.01
299	โฉนด	5150	12437	ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	0	78	78.00	350.00	27,300.00												27,300	27,300	50	0	0.01
300	โฉนด	5151	12438	ม.13 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	1	5	105.00	350.00	36,750.00												36,750	36,750	50	0	0.01